

Byggnation planeras i Nol

– Alebyggen ökar sitt lägenhetsbestånd

NOL. Framtida byggnation.

Det var huvudspåret för ortsutvecklingsmötet i Nol.

Sven Burgren från Alebyggen presenterade den utveckling som kommer att ske av Folkets Husvägen och Mossvägen där 141 nya lägenheter planeras.

Planarkitekt **Robin Pettersson** var först ut med att berätta om kommunens framtidsvisioner för Nol.

– Det är mest detaljplaner på gång, bland annat gäller det gamla Tudorområdet. Vi befinner oss i ett tidigt skede för Nolstaden. Så småningom kommer det att hållas samråd där alla berörda får yttra sig. Just nu är det tre

arkitektfirmor som skissar på olika idéer. Tanken är att kombinera bostäder och verksamheter.

– Tidsaspekten är svår att sia om. Det kommer ta några år att få klart handlingarna. Om ett tag kommer vi dock att kunna se ett mönster av vad allmänheten vill. Mynigheterna har också mycket att säga till om i ett sådant här ärende.

Robin Pettersson redogjorde också för detaljplanen Kärrvägen där det kan bli aktuellt med bostäder i någon form.

– Vi pratar i så fall om lägre bebyggelse. Det är kommunens mark- och exploateringsavdelning som äger den frågan.

En av mötesdeltagarna replikerade snabbt:

– Tänk på att det är ett uppskattat grönområde och det är där som vi har vår pulkabacke. Det är helig mark för oss Nolbor. Man ska inte bygga bort möjligheten för barn att röra på sig.

Sven Burgren informerade om att Alebyggen ingått ett avtal med NCC för att nu gå vidare med en uppbyggnad av befintliga lägenheter på Folkets Husvägen och Mossvägen samt nytt

bestånd. Lägenheterna på Folkets Husvägen byggs på med ytterligare en våning och Mossvägen förses med ytterligare två våningsplan. Lägg därtill två nya huskroppar. Dagens 231 lägenheter ska bli 372 när projektet är i hamn.

” Nolskolan är aningen trångbodd, men har en verksamhet som fungerar. Det kommer att byggas en ny skola i Nol på sikt, men när det blir verklighet kan jag inte säga.

DENNIS LJUNGGREN

– Nybyggnationen kommer att ske på nuvarande grusplan. Förutom lägenheter ska det även byggas en ny förskola. Arkitekturen och stilen ska bevaras. Vi vill också göra detta till ett bilfritt område och flytta ut sophanteringen.

Mötesdeltagare drog snabbt örönen åt sig och framförde sin oro över att möjligheten till utomhusgymnastik och spontanidrott begränsas när grusplanen försvinner. Sven Burgren gav dock lugnande besked.

– Det kommer att finnas plats för fotbollsplan och



FOTO: JONAS ANDERSSON

Sven Burgren informerade om Alebyggens planer på att utöka lägenhetsbeståndet på Folkets Hus- och Mossvägen.

grönytor i vårt område, jag lovar.

Monica Samuelsson (S), vice ordförande i presidiet, gav sin syn på saken.

– Det växer fram närridrottsplatser på olika håll i Ale. Här kanske blir en lysande möjlighet för oss i Nol att skapa något bra.

Efter kaffepausen välkomnades **Dennis Ljunggren (S)**, vice ordförande i Utbildningsnämnden, och skolans verksamhetschef **Joakim Östling**.

– Nolskolan är aning-

en trångbodd, men har en verksamhet som fungerar.

Det kommer att byggas en ny skola i Nol på sikt, men när det blir verklighet kan jag inte säga. Frågan är också vart den ska placeras. Inom några månader ska vi i nämnden säga vad vi vill, förklarade Ljunggren.

Föräldrar framförde kritik om att nya Da Vinciskolan i Nödinge ännu inte är anpassad för högstadieelever. Ungdomarna får bussas från Nödinge till Himlaskolan i Alafors för att genomföra

hemkunskaps- och slöjdundervisning.

– Detta läsår sker bussning, sedan måste vi ha en annan lösning på plats. Det har vi sagt från politiken, betonade Dennis Ljunggren.

Vad det gäller rastutrymmena på Da Vinciskolan är också en förändring på gång.

– Vi har involverat elevrådet och syftet är att göra innemiljön vassare än vad den är nu. Vi behöver fasta sittytor, klargjorde Joakim Östling.

JONAS ANDERSSON

ORTSMÖTE NOL

Var: Folkets Hus.

När: Onsdag 15 oktober.

Om vad: Framtida byggnation i Nol samt skolfrågor.

Citatet: Dennis Ljunggren: "På sikt vet vi att Nol behöver en ny skola."

Hur många: 40 besökare.